



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

L'an **deux mil vingt-trois**

Le **Lundi 2 Octobre à 19 heures 00**

Le Conseil Municipal

légalement convoqué, s'est réuni, à la Mairie en séance publique
sous la présidence de

Monsieur **de CHABANNES Jacques, Maire**

Étaient présents :

**M. de CHABANNES. M. BOUCHET. Mme QUATRESSOUS.
M. BRUNIAU. Mme CHERVIN. Mme SAVEY. Mme AUBIN.
M. ROUSSILHE. M. GANTHER. Mme COLLANGE. M. BODIN.
M. TALABARD. Mme MINARD de CHABANNES. M. BOUTONNAT.
Mme MOUILLÈRE.**

Formant la majorité des membres en exercice.

DATE DE
CONVOCAION
28 SEPTEMBRE 2023

DATE D'AFFICHAGE
28 SEPTEMBRE 2023

NOMBRE DE
CONSEILLERS
EN EXERCICE : **21**
PRESENTS : **15**
VOTANTS : **16**

Excusées :

- Mme JEUNE, pouvoir à Mme QUATRESSOUS,
- Mme VAZ.

Absents :

- M. FERBOS,
- Mme PÉRICHON,
- M. HUSSON,
- M. MARTIN.

Madame Émilie MOUILLÈRE a été élue Secrétaire.

**OBJET : CONTRAT
« RECONQUÊTE
CENTRE-VILLE
CENTRE-BOURG » -
AVENANT N°2 AU
CONTRAT SIGNÉ LE
12 JUILLET 2022
ENTRE LA COMMUNE
DE LAPALISSE ET LE
CONSEIL
DÉPARTEMENTAL DE
L'ALLIER.**

Le Conseil Municipal :

Après avoir entendu les modifications relatives au contrat
reconquête Centre-Ville Centre-Bourg :

- approuve l'avenant **n°2 au** contrat reconquête Centre
Ville / Centre Bourg

- approuve le plan d'actions suivant et tel qu'il figure en
annexe I :

- **2022**
 - Étude Aménagement de l'aire de camping car
Place Jean Moulin
- **2023**
 - Travaux d'aménagements de la Place Jean
Moulin
 - Acquisition de la Maison BRACCHI
 - Étude de faisabilité/MOE friche Charonnière
 - Acquisition Foyer de jeunes travailleurs
(suppression)
 - Acquisition de la friche Charonnière

- **2024**
 - Lancement Maîtrise d'œuvre Rénovation logement Maison BRACCHI
 - Lancement Maîtrise d'œuvre Rénovation Commerce Maison BRACCHI
 - Travaux de reconversion de la friche Charonnière
 - Travaux foyer de jeunes travailleurs

- **2025**
 - Maîtrise d'œuvre pour l'amélioration des stationnements et du sens de circulation piétonnisation quai de Besbre
 - Études Cheminement doux jusqu'à Charonnière
 - Travaux de rénovation Maison BRACCHI en logement
 - Travaux de rénovation Maison BRACCHI en commerces

- **2026**
 - Travaux Cheminement doux Charonnière
 - Travaux pour l'amélioration des stationnements et du sens de circulation piétonnisation quai de Besbre

- autorise Monsieur le Maire à signer l'avenant au contrat «reconquête centre-ville centre-bourg» définissant les modalités de partenariat entre la commune et le Département de l'Allier.

Fait et délibéré en Mairie de LAPALISSE, les jour, mois et an que dessus.

Pour copie conforme,
Jacques de CHABANNES,
Maire de LAPALISSE

Certifié exécutoire
Transmis en Sous-Préfecture
de VICHY, le

12 OCT. 2023

Publié ou Notifié

le : - 3 OCT. 2023

Accusé de réception de la télétransmission
le :

Le Maire,





Reconquête centre ville centre bourg - Commune de Lapalisse - avenant 1
Synthèse du plan de financement prévisionnel

Année	Dépenses	Orientations	Montant € HT	Financement prévisionnel												
				Département		Etat		Region		Europe		Commune				
				Subvention	Taux	Subvention	Taux	Subvention	Taux	Subvention	Taux	Reste à charge	Taux			
2022	Aménagement de la place Jean Moulin (étude)	Vitalité	4 470,00	1 341,00	30,00%										3 129,00 €	70,00%
	TOTAL 2022		4 470,00	1 341,00	30,00%										3 129,00 €	70,00%
2023	Aménagement de la place Jean Moulin (travaux)	Vitalité	450 600,00	135 180,00	30,00%	66 500,00	14,76%							248 920,00 €	55,24%	
	Acquisition Maison BRACCHI	Habitat	70 000,00	21 000,00	30,00%									49 000,00 €	70,00%	
	MOE Friche Charonnière	Habitat	156 000,00	46 800,00	30,00%	46 800,00	30,00%			31 200,00	20,00%			33 200,00 €	30,00%	
	Acquisition appartement Flavié de jeunesse-travailleurs	Habitat												0,00 €	0,00%	
	Acquisition Friche Charonnière	Habitat	200 000,00	60 000,00	30,00%	60 000,00	30,00%	40 000,00	20,00%					40 000,00 €	20,00%	
	TOTAL 2023		876 600,00	262 980,00	30,00%	173 300,00	19,77%	40 000,00	4,56%	31 200,00	3,56%			369 120,00 €	42,11%	
2024	MOE Logement Maison BRACCHI	Habitat	20 500,00	6 150,00	30,00%	6 150,00	30,00%	4 100,00	20,00%					4 100,00 €	20,00%	
	MOE Construire Maison BRACCHI	Vitalité	11 800,00	3 540,00	30,00%	3 540,00	30,00%	2 360,00	20,00%					2 360,00 €	20,00%	
	Travaux Friche charonnière	Habitat	1 200 000,00	360 000,00	30,00%	360 000,00	30,00%		0,00%	190 000,00	15,83%			290 000,00 €	24,17%	
	Travaux foyer de jeunes travailleurs	Habitat	250 000,00	75 000,00	30,00%			60 000,00	24,00%					115 000,00 €	46,00%	
	TOTAL 2024		1 482 300,00	444 690,00	30,00%	369 690,00	24,94%	66 460,00	4,48%	190 000,00	12,82%			411 460,00 €	27,76%	
2025	Travaux commerce BRACCHI	Vitalité	118 000,00	35 400,00	30,00%	35 400,00	30,00%	23 600,00	20,00%					23 600,00 €	20,00%	
	Aménagement de l'étage de la Maison BRACCHI en logements locatifs	Habitat	205 000,00	61 500,00	30,00%	61 500,00	30,00%	41 000,00	20,00%					41 000,00 €	20,00%	
	Cheminement doux Charonnière/Études	Cadre de vie	20 000,00	6 000,00	30,00%	9 000,00	45,00%							5 000,00 €	25,00%	
	MOE Amélioration stationnement Quai de Besbre	Cadre de vie	30 000,00	9 000,00	30,00%	13 500,00	45,00%							7 500,00 €	25,00%	
	TOTAL 2025		373 000,00	111 900,00	30,00%	119 400,00	32,01%	64 600,00	17,32%					77 100,00 €	20,67%	
2026	Travaux Cheminement doux Charonnière	Cadre de vie	185 490,00	55 647,00	30,00%	83 470,50	45,00%							46 372,50 €	25,00%	
	Travaux Améliorer stationnement quai de Besbre	Cadre de vie	270 000,00	16 479,00	6,10%	121 500,00	45,00%							132 021,00 €	48,90%	
	TOTAL 2026		455 490,00	72 126,00	15,83%	204 970,50	45,00%							178 393,50 €	39,17%	
	TOTAL GENERAL		3 191 860,00	893 037,00	27,98%	867 360,50	27,17%	171 060,00	5,36%	221 200,00	6,93%			1 039 202,50 €	32,56%	

cadre de vie	505 490,00	15,84%
habitat	7 101 500,00	22,34%
vitalité	584 870,00	18,32%
	3 191 860,00	100,00%

contrat : 2 976 790,00 30,00%
893 037,00